

N. 0177-13 REG G.C.  
N. 0133-13 Prop. Del



**COMUNE DI BERGAMO**  
**GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di 'Manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012'. Spesa complessiva € 200.000,00.  
INTERVENTO POP 12.1027/2012.....

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE ASSUNTA DALLA GIUNTA COMUNALE NEL GIORNO:

**29/05/2013**

**PRESIDENTE**

**FRANCO TENTORIO**

		Pres	Ass			Pres	Ass
GIANFRANCO CECI	Vice-Sindaco	si		ENRICA FOPPA	Assessore	si	
MASSIMO BANDERA	Assessore	si		PEDRETTI			
LEONIO CALLIONI	Assessore	si		DANILO MINUTI	Assessore	si	
TOMMASO D'ALOIA	Assessore		si	ANDREA PEZZOTTA	Assessore	si	
ENRICO FACOETTI	Assessore	si		ALESSIO SALTARELLI	Assessore	si	
				CLAUDIA SARTIRANI	Assessore	si	

E' presente il Sindaco FRANCO TENTORIO

Sono presenti Assessori n 9

Sono assenti Assessori n 1

Partecipa il Segretario Generale DANIELE PEROTTI

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla suddetta proposta di deliberazione rispettivamente dal responsabile della direzione interessata in ordine alla sola regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole espresso dal segretario generale sotto il profilo di legittimità, ai sensi dell'art. 27 c. 2 dello Statuto comunale.

Ritenuto di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio.

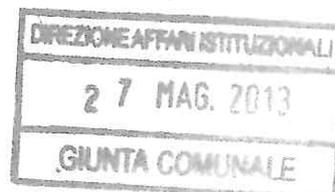
All'unanimità dei voti espressi nei modi di legge, successivamente e separatamente anche per l'immediata eseguibilità della presente,

### DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012", comportante una spesa complessiva di € 200.000,00 ripartita come in proposta riportato, che, ancorché non allegato, è depositato agli atti.
  - 2) Di dare atto che:
    - è stato redatto il piano di sicurezza ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 a cura del geom. Giuseppe Vittoni.
    - la geom. Silvana Rota è stata individuata quale responsabile del procedimento dei lavori in oggetto indicati.
  - 3) Di imputare la spesa complessiva di € 200.000,00 (IVA compresa) al Cap. 74100/1243/Res. "Costruzione e sistemazione asili nido" finanziandola mediante concessioni edilizie.
- Dichiara, inoltre, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



DICHIARARE IMMEDIATAMENTE  
ESEGUIBILE



Allegato

Area : lavori pubblici  
Direzione edilizia e opere del verde  
Servizio : manutenzioni edilizie

Bergamo 02.04.2013

N° Reg. Del. 0133-13

N° Reg. Area 0007-13  
VI.5/F0074-12

- 4 APR. 2013

14  
177

Alla Giunta Comunale  
SEDE

**OGGETTO:** approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012".  
Spesa complessiva euro 200.000,00 . INTERVENTO POP 12.1027/2012.

Premesso che:

- nel piano programma triennale dei lavori pubblici 2012-2013 e nel relativo elenco annuale per l'anno 2012, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 119 reg. / n° 21 prop. del. in data 19/06/2012, nelle funzioni di istituto assegnate al Servizio "Manutenzioni edilizie" è previsto specifico intervento denominato "manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012" per una spesa complessiva di euro 200.000,00;
- per il presente progetto di "manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012", trattandosi di intervento di manutenzione non si è provveduto alla redazione di studi di fattibilità e/o progettazione di livello preliminare, essendo ritenuta sufficiente l'indicazione dell'intervento in oggetto nel programma triennale, accompagnata dalla stima sommaria dei costi, ai sensi dell'articolo 128 comma 6 del D.lgs. 163/06 (come modificato dall'art. 2, comma 1, lettera ee), d.lgs. n. 152 del 2008);
- con deliberazione n° 0486/12 prop. - n° 0481/12 reg. in data 28.12.2012 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento per la spesa complessiva pari ad euro 200.000,00;



COMUNE DI BERGAMO

Considerato che:

- il dott. Arch. Giorgio Cavagnis dirigente dell'Area Lavori Pubblici e il geom. Giuseppe Vittoni del Servizio "Manutenzioni edilizie" hanno provveduto pertanto alla redazione di specifico progetto per i lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012" per una spesa complessiva di euro 200.000,00, il cui quadro economico risulta così suddiviso:

A)	LAVORI A BASE D'APPALTO SOGGETTI A RIBASSO	€.	121.678,03
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€.	12.111,97
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€.	<b>133.790,00</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	- per I.V.A. al 21% su € 133.790,00	€.	28.095,90
	- incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. _2%	€.	2.675,00
	- Incarichi professionali vari	€.	10.000,00
	- Incarichi professionali per pratiche antincendio	€.	25.000,00
	- Imprevisti e arrotondamenti	€.	439,10
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	<b>66.210,00</b>
	<b>SOMMANO (A+B)</b>	€.	<b>200.000,00</b>

- il progetto, secondo quanto dettagliato nella relazione tecnica, è finalizzato ad un decoroso e funzionale mantenimento del patrimonio immobiliare comunale;
- la durata dell'appalto è fissata in complessivi 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, secondo quanto previsto dall'articolo 12) del capitolato speciale d'appalto;
- il geom. Giuseppe Vittoni, in qualità di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, ha provveduto alla redazione del piano di sicurezza previsto dall'articolo 100 del D.lgs. 81/2008;
- con la determinazione a contrarre prevista dall'art. 192 del D.lgs. 267/00 verrà imputata in parte corrente la spesa a carico della stazione appaltante per il pagamento della tassa prevista dall'articolo 1 commi 65-67 della legge 266/05.
- Dato atto che il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dall'articolo 93 del D.lgs. 163/06 e dal D.P.R. 207/10 e che la responsabile del procedimento, geom. Silvana Rota, ha individuato gli elaborati che compongono il progetto di che trattasi, redatti in conformità al D.P.R. 207/10.

Accertato che il progetto è stato validato ai sensi dell'articoli 52, 53, 54 e 55 del D.P.R. 207/10 e per gli effetti di cui all'articolo 7 del D.P.R. 380/01.

Visto il D.lgs. 267/00, Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali



COMUNE DI BERGAMO

SI PROPONE

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale strutture per servizi infanzia – anno 2012", comportante una spesa complessiva di euro 200.000,00 ripartita come in premessa riportato.
2. Di dare atto che:
  - è stato redatto il piano di sicurezza ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 81/2008 a cura del geom. Giuseppe Vittoni
  - la geom. Silvana Rota è stato individuato quale responsabile del procedimento dei lavori in oggetto indicati.
3. Di imputare la spesa complessiva di euro 200.000,00 (IVA compresa) , "spese contrattuali" del bilancio 2012 che presenta la necessaria disponibilità e per euro 200.000,00 imputandola al Capitolo 74100/1293/RES del bilancio \_\_\_\_\_ finanziandola mediante CONCESSIONI EDILIZIE.
4. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per la necessità di intervenire con urgenza sugli edifici in oggetto.

la Responsabile del Procedimento  
Geom. Silvana Rota

Il Dirigente  
Dott. Arch. Giorgio Cavagnis

L'Assessore ai Lavori Pubblici  
Prof. Alessio Saltarelli

Allegati : n° 3 copie progetto + schema di delibera + verbale di validazione del progetto.



COMUNE DI BERGAMO

Area : lavori pubblici  
Direzione edilizia e opere del verde  
Servizio : manutenzioni edilizie

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 della D.Lgs. n. 267/2000 la proposta di cui sopra risponde ai requisiti tecnici, funzionali e procedurali per cui si esprime parere favorevole.

Addi.....3/4/13.....

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI AREA  
Dott. Arch. Giorgio Cavagnis

#### DIREZIONE BILANCI E SERVIZI FINANZIARI

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai lavori Pubblici tramite la Direzione "Manutenzioni edilizie", ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, accertata la rispondenza delle condizioni procedurali, anche ai fini fiscali e finanziari, si esprime parere.....sotto l'aspetto contabile.

Si attesta altresì ai sensi dell'art. 151 - 4° comma del D.Lgs n. 267/2000, che la relativa spesa di euro 200.000,00 # è imputata al Cap. 74100/243/ Res (Imp. ....) del bilancio in corso e finanziata con concessioni edilizie.....

Addi.....4-5-2013.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

#### UFFICIO SEGRETERIA

Vista ed esaminata la proposta con la relativa documentazione, nonché i pareri espressi, non si formulano rilievi ai fini della regolarità della pratica.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

Con parere.....di legittimità ai sensi dell'art. 27 comma 2° dello Statuto Comunale

Addi.....27 MAG. 2013.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Daniele Perotti