

N. 0130-12 REG G.C.  
N. 0145-12 Prop. Del



## COMUNE DI BERGAMO GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Erogazione a Bergamo Infrastrutture SpA di un contributo di € 400.000,00 concesso dalla Fondazione Cariplo per interventi di riqualificazione cittadina e versamento di una ulteriore quota di € 500.000,00 a titolo di aumento di capitale.....

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE ASSUNTA DALLA GIUNTA COMUNALE NEL GIORNO:

**26/04/2012**

**PRESIDENTE**  
**FRANCO TENTORIO**

		Pres	Ass			Pres	Ass
GIANFRANCO CECI	Vice-Sindaco		si	CRISTIAN INVERNIZZI	Assessore		si
MASSIMO BANDERA	Assessore	si		DANILO MINUTI	Assessore		si
LEONIO CALLIONI	Assessore	si		MARCELLO MORO	Assessore	si	
TOMMASO D'ALOIA	Assessore	si		ANDREA PEZZOTTA	Assessore	si	
ENRICO FACOETTI	Assessore	si		ALESSIO SALTARELLI	Assessore	si	
ENRICA FOPPA PEDRETTI	Assessore		si	CLAUDIA SARTIRANI	Assessore		si

E' presente il Sindaco FRANCO TENTORIO

Sono presenti Assessori n 7

Sono assenti Assessori n 5

Partecipa il Vice Segretario Generale GIACOMA GIACCONE

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla suddetta proposta di deliberazione rispettivamente dal responsabile della direzione interessata in ordine alla sola regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole espresso dal segretario generale sotto il profilo di legittimità, ai sensi dell'art. 27 c. 2 dello Statuto comunale.

Ritenuto di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio.

All'unanimità dei voti espressi nei modi di legge, successivamente e separatamente anche per l'immediata eseguibilità della presente,

### DELIBERA

- 1) Di trasferire alla Società Bergamo Infrastrutture la somma di € 400.000,00 pervenuta da Fondazione CARIPLO "per interventi di riqualificazione di una zona centrale della città a rischio di degrado sociale e di contaminazione criminale".
- 2) Di autorizzare il versamento in conto capitale di 500.000 a titolo di patrimonio dedicato in ragione del complessivo stato d'avanzamento attestato dalla competente direzione.
- 3) Di imputare la spesa di € 400.000,00 al Cap. 72175/00 "Trasferimento a Bergamo Infrastrutture per riqualificazione zona centro città".
- 4) Di dare atto che la somma di € 500.000 è impegnata al Cap 72180/00 in conto residui che presenta la necessaria disponibilità.
- 5) Di dare atto che al pagamento si provvederà con successivi provvedimenti dirigenziali.

Dichiara, inoltre, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI BERGAMO

DICHIARARE IMMEDIATAMENTE  
ESEGUIBILE

1/ES  
120

**Area:** lavori pubblici  
**Direzione:** strade e parcheggi  
**Servizio:** valorizzazione opere infrastrutturali

Bergamo, 26/04/2012

N° 145-12 Reg. Del.  
N° 7-12 Reg. DR.  
V. S/F21-12

All' On.le  
GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** erogazione a Bergamo Infrastrutture S.p.A. di un contributo di € 400.000,00 concesso dalla Fondazione Cariplo per interventi di riqualificazione cittadina e versamento di una ulteriore quota di euro 500.000,00 a titolo di aumento di capitale.

Premesso che:

- la Società partecipata Bergamo Infrastrutture s.p.a. ha in corso di realizzazione un intervento edilizio di recupero di un compendio edilizio di via Quarenghi 31-35, che comprende una pluralità di funzioni di edilizia residenziale pubblica, uffici comunali e locali adibiti ad attività socio e culturali, nell'ambito del più generale progetto di recupero e rilancio di un importante quartiere storico della città;
- il progetto, del costo complessivo di € 8.593.687,00, fruisce dei seguenti finanziamenti: contributo regionale di edilizia residenziale pubblica, proventi per alienazione immobili del piano attico, dotazione finanziaria del socio unico mediante specifici aumenti di capitale, contributo CARIPOLO di euro 800.000,00 e mezzi propri della società.

Preso atto che:

per quanto riguarda il contributo CARIPOLO:

- con nota del 13.09.2011 la Fondazione CARIPOLO comunicava che è stato assegnato un contributo di euro 800.000,00 "per interventi di riqualificazione di una zona centrale della città a rischio di degrado sociale e di contaminazione criminale": tali fondi sono stati finalizzati al recupero dei locali destinati ad attività culturali nell'ambito dell'intervento edilizio di ristrutturazione di via Quarenghi 31-35 che la società Bergamo Infrastrutture ha in corso di esecuzione;
- con nota dell' 8/02/2012 la Società Bergamo Infrastrutture ha chiesto alla Fondazione CARIPOLO l'erogazione di un primo acconto a fronte della documentazione di spesa prodotta con stato d'avanzamento lavori;



COMUNE DI BERGAMO

- con nota del 22/03/2012 la Fondazione CARIPLO ha comunicato l'erogazione di un primo acconto di €. 400.000,00 sul conto corrente bancario dell'Amministrazione Comunale per le finalità di cui in narrativa: il contributo è stato versato al Comune.

per quanto riguarda l'onere a carico del Comune di Bergamo:

- con provvedimento consiliare n. 29 del 10 marzo 2009 si è provveduto a un primo aumento di capitale per 1.800.000,00 euro, tramite costituzione di un patrimonio dedicato alla ristrutturazione, demolizione e ricostruzione edificio posto nella corte interna e risanamento conservativo edificio esistente su via Quarenghi n. 31/e-33-35 Comune di Bergamo" ai sensi dell'art. 2447 ter del Codice Civile
- tale somma è stata completamente versata su apposito c/c dedicato;
- con successivo provvedimento del Consiglio Comunale n. 140 Reg del 18 luglio 2011 è stato deliberato l'aumento del capitale sociale di Bergamo Infrastrutture SpA per euro 1.500.000,00, ai sensi dell'art. 2447 ter del Codice Civile, ovvero a titolo di patrimonio destinato all'intervento edilizio "ristrutturazione, demolizione e ricostruzione edificio posto nella corte interna e risanamento conservativo edificio esistente su via Quarenghi n. 31/e-33-35 Comune di Bergamo";
- tale somma è stata, alla data odierna, parzialmente versata sull'apposito conto dedicato nel novembre 2011 per l'importo di euro 500.000,00: residuano pertanto euro 1.000.000,00.

Considerato che, in ordine allo stato di realizzazione del progetto, è in fase di validazione l'ottavo stato d'avanzamento e sono in corso allacciamenti e opere complementari: la spesa complessivamente maturata e corrispondente allo stato d'avanzamento lavori e i pagamenti necessari alla data del 20.04.2012 è di complessivi €. 4.300.000,00.

Vista la richiesta del Presidente di Bergamo Infrastrutture SpA in data 26 aprile 2012.

Ritenuto nelle more di approvazione del bilancio:

- di trasferire il contributo alla Società Bergamo Infrastrutture S.p.A. avendo accertato che lo stato d'avanzamento lavori e i pagamenti effettuati alla data del 20.04.2012 è di complessivi €. 4.300.000,00
- di versare l'ulteriore quota di 500.000,00 euro a titolo di aumento di capitale – patrimonio dedicato

Considerato altresì, infine che, sotto il profilo del rispetto dei vincoli del patto di stabilità, il pagamento delle suddette somme in conto capitale:

- per la quota del versamento in conto aumento di capitale è da ricomprendersi nel budget dei pagamenti a suo tempo autorizzato con delibera della Giunta comunale REG 24/26 P.D. del 1 febbraio 2012;
- per la quota di 400.000 euro è in supero del suddetto budget autorizzato, ma controbilanciata dal versamento Cariplo di corrispondente importo già incassato da Comune in data 27 marzo 2012

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il Decreto L.gs 18 agosto 2000 n. 267

Visto il Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi

Visto il Regolamento di Contabilità



COMUNE DI BERGAMO

**SI PROPONE**

- 1) Di trasferire alla Società Bergamo Infrastrutture la somma di €. 400.000,00 pervenuta da Fondazione CARIPLLO "per interventi di riqualificazione di una zona centrale della città a rischio di degrado sociale e di contaminazione criminale".
- 2) Di autorizzare il versamento in conto capitale di 500.000 a titolo di patrimonio dedicato in ragione del complessivo stato d'avanzamento attestato dalla competente direzione.
- 3). Di imputare la spesa di euro 400.000,00= al Cap. 72175/00 "Trasferimento a Bergamo Infrastrutture per riqualificazione zona centro città".
- 4). Di dare atto che la somma di 500.000 euro è impegnata al cap 72180/00 in conto residui che presenta la necessaria disponibilità.
- 5) Di dare atto che al pagamento si provvederà con successivi provvedimenti dirigenziali.
- 6) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del Dlgs 267/2000 per consentire il pagamento degli stati d'avanzamento maturati e il rispetto dei tempi di realizzazione.

Bergamo, li 26/04/2012

IL DIRIGENTE  
Dott. Arch. Pietro Foresti

L'Assessore ai lavori pubblici  
prof. Alessio Saltarelli



COMUNE DI BERGAMO

**AREA LAVORI PUBBLICI  
DIREZIONE STRADE E PARCHEGGI**

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 della D.Lgs. n. 267/2000 la proposta di cui sopra risponde ai requisiti tecnici, funzionali e procedurali per cui si esprime parere favorevole.

Add. 26/04/2012

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE  
Dott. Arch. Pietro Foresti



---

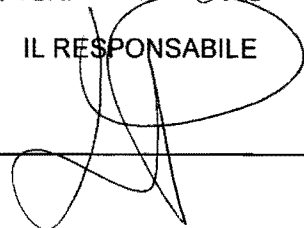
**AREA RISORSE FINANZIARIE  
DIREZIONE BILANCI E SERVIZI FINANZIARI**

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore ai lavori Pubblici tramite la Direzione "Strade e parcheggi", ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, accertata la rispondenza delle condizioni procedurali, anche ai fini fiscali e finanziari, si esprime parere..... sotto l'aspetto contabile.

Si attesta altresì ai sensi dell'art. 151 - 4° comma - del D.Lgs n. 267/2000, che la relativa spesa di euro 400000,00 è imputata al Gap INTERV. 2.0904.07 (Imp. 2.108) del bilancio in corso e finanziata con CONTRIBUTO PRIVATI ECHE LA SOMMA DI EURO 500.000,00 e' già imputata al CAP. 22180/RES.

Add. 26-4-2012

IL RESPONSABILE



---

**UFFICIO SEGRETERIA**

Vista ed esaminata la proposta con la relativa documentazione, nonché i pareri espressi, non si formulano rilievi ai fini della regolarità della pratica.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

Con parere..... di legittimità ai sensi art. 27 c. 2 dello Statuto Comunale

Add. 26.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Daniele Perotti

